



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

На основание чл. 25, т. 1 от ЗМСМА и във връзка с чл. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, Община Кочериново и взаимодействието му с общинската администрация

СВИКВАМ

Общински съвет – Кочериново на редовно заседание, което ще се проведе на **29 май 2026 г. от 10.00 часа** в Заседателната зала на Община Кочериново, на адрес: гр. Кочериново, пл. „Трети март“ № 1, при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладни записки, относно:

1.1. Предложение за допълване на Капиталова програма на Община Кочериново за 2026г.

Докладва: За Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

1.2. Включване в Инвестиционната програма на Община Кочериново за 2026г. на обект: Доставка на косилен апарат с източник на финансиране: целеви средства на Община Кочериново за капиталови разходи за 2026г.;

Докладва: За Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

1.3. Издаване на запис на заповед от община Кочериново в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № 10/Г.6/01/003594-С01 от 10.10.2025 г. по интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ за Проект „Ремонт на ДГ „Ален мак“ гр. Кочериново в УПИ Х -за детски дом, кв.138, гр. Кочериново“, сключен между Община Кочериново и УО на СПРЗСР 2023 – 2027 г.;

Докладва: За Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

1.4. Изменение на Приложение №1 от т.1 на Решение № 55/03.04.2015 г. , изменено с Решение № 136/25.10.2024 г., за определяне на базисни наемни цени за един месец в лева без ДДС на един квадратен метър площ нежилищни помещения и открити площи, собственост на община Кочериново, съобразно предназначението на обекта, прилежащите му площи и предназначението.;

Докладва: За Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

1.5. Допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Кочериново.;

Докладва: За Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

1.6. Приемане на Актуализиран план за действие за общинските концесии на територията на община Кочериново за периода 2021-2027 г. относно добавяне на:

- УПИ ХХ-1370, кв.88 по кадастралния и регулационния план на гр. Кочериново, с площ 9113 кв.м. с отреждане по регулация „За стадион“.

- УПИ ХХХІІ, кв. 88 по кадастралният и регулационен план на гр. Кочериново с площ 4218 кв.м. с отреждане по регулация „За спортна площадка“.

Докладва: За Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

1.7. Актуализиране състава на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата;

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.8. Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ – в землището на с. Фролош;

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.9. Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ – в землището на гр. Кочериново;

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.10. Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ – в землището на с. Цървище;

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.11. Допускане на процедура по изработване на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 39116.116.67 по КККР на гр. Кочериново, община Кочериново, попадащ в местността „Чалтиците”, от „Ливада“ в „За жилищно строителство“.;

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.12. Допускане на процедура по изработване на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02748.24.262, по КККР на с. Бараково, община Кочериново, попадащ в местността „Стопански двор”, от „Нива“ в „За предимно производствени дейности“.;

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.13. Отдаване под наем на земеделски земи, представляващи „Ниви” в землището на село Фролош, общ. Кочериново, собственост на Община Кочериново.;

Докладва: За Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.14. Отдаване под наем на земеделски земи, представляващи „Ниви” в землището на гр. Кочериново, общ. Кочериново, собственост на Община Кочериново.;

Докладва: За Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.15. Отдаване под наем на земеделска земя, представляваща „Нива” в землището на град Кочериново, общ. Кочериново, собственост на Община Кочериново.

Докладва: За Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.16. Продажба чрез публичен търг на недвижим имот УПИ II-83, кв. 35 по плана на с. Пороминово с площ 530 кв.м /петстотин и тридесет кв.м/, ведно със самостоятелен обект с предназначение „За търговска дейност“ с площ 281 кв.м, /двеста осемдесет и един кв.м/, находящ се в масивна сграда със съответните идеални части от общите части на сградата, които са актувани съгласно Акт за частна общинска собственост №3546 от 01.12.2025г.;

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

1.17. Определяне на представител на Община Кочериново за участие в редовно Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Никола Василиев“ АД, гр. Кюстендил и упълномощаването му за гласуване по точките от дневния ред.

Докладва: Кмет на община Кочериново/Председател на ПК по здравеопазване, образование, култура и вероизповедание;

1.18. Молби на граждани;

Докладва: Председател на ПК по труд и политика, опазване на обществения ред и човешки права, спорт, отдиш и туризъм;

2. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани;

**Председател на ОбС: /п/
/Райчо Калайджийски/**